首都体育学院2024年电梯维护保养项目比选公告(服务类)

一、项目名称：首都体育学院2024年电梯维护保养

二、控制价金额： 20万元

采购清单：

序号	服务名称	服务要求	数量	备注
1	电梯维护保养	首都体育学院9栋楼18部电梯日常维护、保养和抢修工作，符合《电梯维修规范》相关要求。	期限1年	具体附后
2	驻场专业电梯维修保养人员	持证上岗，负责所有电梯的每日巡检、维护、保养及抢修工作，以及电梯机房、井道、底坑的维护、保洁、安全检查工作。	1名（驻点）	须提供实际上岗人身份证、特种设备作业人员证复印件
3	零配件免费维修更换	提供除曳引机、控制柜、主板、曳引钢丝绳、轿厢装饰以外的所有零配件免费维修更换。	期限1年	
4	建立电梯档案	根据《特种设备安全监察条例》规定，建立和完善每台电梯的档案，包括巡检记录、维修记录、年检记录，维修和更换零配件记录，一年两次（3月、9月）提交电梯安全运行报告。	期限1年	
5	电梯年检	负责做好电梯年检工作，含涉及的所有手续及相关费用。	期限1年	
6	建立和完善电梯安全运行管理制度，并严格执行。	根据《特种设备安全监察条例》规定，建立和完善电梯安全运行管理制度，严格执行。以确保电梯的用电、消防、防雷、通风、通道、电话通讯、监控摄像和报警装置等系统安全可靠。	期限1年	
7	电梯机房维护	电梯机房的整修、维护及日常保洁，安装及维护排风换气或空调。	期限1年	
8	大型活动电梯保障	负责学校大型活动的电梯使用前检查和运行保障工作	期限1年	
9	电梯故障及应急情况处理	电梯故障要求维修人员15分钟之内到场处理，涉及人员安全须2名维修人员同时在场处理故障。	期限1年	

服务时间：2024年1月1日——2024年12月31日

付款方式： 2024年6月份支付总额的50%， 2024年12月服务期满验收合格后支付余款。

电梯基本情况：

序号	地　址	电梯型号	层站	投用日期	备注
1	体医工大厦3台（客梯）	蒂森	11/11	2015	
2	体医工大厦2台（货梯）	蒂森	13/13	2015	
3	学生公寓1号楼 1台(客梯)	富士达	6/6	2021	
4	学生公寓2号楼 2台(客梯)	星码	10/10	2004	
5	学生公寓3号楼 2台(客梯)	通力	9/9	2010	
6	学生公寓4号楼 2台(客梯)	三菱	11/11	2007	
7	图书馆 1台（客梯）	通力	4/4	2010	
8	教学楼 2台（客梯）	星码	9/9	2003	
9	训练馆2 1台（客梯）	康力	8/8	2006	
10	学生服务中心1#梯（客梯）	蒂森	5/5	2005	
11	学生服务中心2#梯（货梯）	蒂森	3/3	2005	

三、评分办法：

评分内容	分值	细　　目	评分标准
价格部分 40 分	40	完全满足比选文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。	投标报价得分＝（评标基准价／投标报价）×40%×100
技术部分 60 分	60	技术指标、售后服务方案、服务承诺、质保期等	对供应商提供的技术指标、售后服务方案、服务承诺、质保期等进行比较，细致、详细得 40-60 分，方案可行得 20-39 分，方案不完整得 1-19 分。
合计	100		

四、供应商的资格条件：

（一）营业执照有效；

（二）具有履行合同所必需的专业技术能力；

（三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（四） 参加本采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（五） 供应商不得被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（六）报价人需在报价单中明确空调设备检测保养的主要内容明细；说明在校内派驻人员数量，至少 1 人，**具有特种作业操作证**；注明 24 小

时值班电话及联系人。

查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn);供应商提供查询截图。

五、报价时间及要求：

（一）时间:2023年12月12日至2023年12月14日,每天9:00-16:00(节假日除外)。

（二）地址：北京市海淀区北三环西路11号 。

（三）联系人： 李老师

（四）联系电话： 82099559

（五）报名请携带并提交的资料(2份，加盖公章)

1.有效的营业执照复印件；

2.投标人资格声明书（参照模板)；

3.未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，提供查询截图；

4.报价单：需密封，封口处加盖公章。封皮上写明项目名称及投标人全称，并注明“报价单”字样。报价产品需标明品牌。报价不能高于控制价金额；

5.响应文件。

首都体育学院

实验室与国有资产管理处

2023年12月11日

投标人资格声明书（模板）

投标人资格声明书

致：首都体育学院

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

（一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动,但期限已经届满的情形)；

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

投标人名称（加盖公章）：_____

日期：_____年_____月_____日

说明：一旦发现投标人提供的声明函不实，按提供虚假材料处理。