

**关于开展首都体育学院校园建筑渗漏综合整治
竞争性磋商工作的公告**

为推进我校改善办学保障条件项目的实施，现委托招标代理机构开展首都体育学院校园建筑渗漏综合整治竞争性磋商工作，相关信息详见附件。

学校联系人：邹老师

联系电话：010-82099069

首都体育学院
2025 年 4 月 1 日

[磋商]改善办学保障条件-其他-首都体育学院校园建筑渗漏综合整治竞争性磋商公告

项目概况

改善办学保障条件-其他-首都体育学院校园建筑渗漏综合整治采购项目的潜在供应商应在北京市政府采购电子交易平台获取采购文件，并于 2025-04-14 13:30（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：11000025210200115681-XM003

项目名称：改善办学保障条件-其他-首都体育学院校园建筑渗漏综合整治

采购方式：竞争性磋商

预算金额：304.418991 万元（人民币）

最高限价：304.418991 万元（人民币）

采购需求：

包号	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	改善办学保障条件-其他-首都体育学院校园建筑渗漏综合整治	304.418991	1	具体内容详见竞争性磋商文件第四章采购需求。

合同履行期限：60 日历天

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

☐ 本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

☒ 本项目专门面向 ☒ 中小 ☐ 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：无。

3. 本项目的特定资格要求:

3. 1 本项目是否属于政府购买服务:

■ 否

□是, 公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织, 不得 作为承接主体;

3.2 其他特定资格要求:

(1) 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质;

(2) 申请人需具有有效的安全生产许可证;

(3) 项目经理应具备受聘于投标申请人的已取得建筑工程专业二级(含)以上建造师注册证书且注册证书在有效期内的人员。项目经理还需具备安全生产考核合格证书(B 证)。

(4) 拟派项目经理在确定成交人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理(提供承诺书加盖公章, 格式自拟);

(5) 外地来京建筑企业在办理进京备案时, 应当一并办理注册建造师备案手续, 已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动。

(6) 通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询信用记录(截止时间点为磋商截止时间), 被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 没有资格参加本项目的采购活动;

三、获取采购文件

时间: 2025-04-02 至 2025-04-09, , 每天上午 09:00 至 11:00, 下午 13:00 至 17:00(北京时间, 法定节假日除外)

地点: 北京市政府采购电子交易平台

方式:

供应商使用 CA 数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台

(<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>)获取电子版竞争性磋商文件。

售价: ¥0 元

四、响应文件提交

截止时间：2025-04-14 13:30（北京时间）

地点：北京市丰台区海鹰路1号院5号楼5层大会议室

五、开启

时间：2025-04-14 13:30（北京时间）

地点：北京市丰台区海鹰路1号院5号楼5层大会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：无
2. 本项目需线下提交纸质响应文件，请供应商按本文件要求在指定地点并在截止时间前提交。
3. 本项目磋商相关事宜请联系采购代理机构。
4. 本项目竞争性磋商公告在北京市政府采购网上发布。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：首都体育学院

地址：北京市海淀区北三环西路11号

联系方式：邹方蕙, 010-82099069

2. 采购代理机构信息

名称：北京建智达工程管理股份有限公司

地址：北京市丰台区海鹰路1号院5号楼5层

联系方式：任工, 17320290558

3. 项目联系方式

项目联系人：任工

电话：17320290558